



## Informations générales

Réf :	LO1311180001
Type :	Local d'activité
Ville :	04310 PEYRUIS
Zone d'activité :	LE MARDARIC
Zone de Revitalisation Rurale :	OUI
Zone d'Aide à Finalité Régionale (AFR) :	OUI

## Surface

Surface Totale :	1 180 m <sup>2</sup>
Surface Local :	1 180 m <sup>2</sup>

## Prix

Prix de vente :	550000 €
-----------------	----------

## Description

Local Commercial dans la zone d'activité du Mardaric proche autoroute A51 (1180 m2 dont 41 m2 ancienne boulangerie).  
Ce local offre une possibilité à tout investisseur qui souhaite s'implanter dans un secteur en mouvement.  
Surface de vente : 840 m2  
Surface totale du terrain : 5780 m2

Peyrus - Alpes de Haute Provence - Région Sud Provence Alpes Côte d'Azur

## Observations

Local d'activités équipé de :  
4 chambres froides  
380 v  
Coffre fort  
alarme  
réseau informatique  
Quai de déchargement poids lourd

## Caractéristiques

Clôture/portail :	✓
Gardiennage :	✗



Climatisation :	✓
Isolation :	✓
Chauffage :	✓
Type de chauffage :	AUTRE
Nombre de places de Parking :	70
Surface du terrain :	5 780 m <sup>2</sup>

## Coordonnées GPS

Latitude :	44.042834
Longitude :	5.957819

## Accessibilité



2min



1h15 min



1h10 min



## PHOTOS







