



Informations générales

Réf :	LO0806150732
Type :	Bureau / Atelier / Entrepôt
Adresse :	Avenue Calendal, Château-Arnoux-Saint-Auban, France
Ville :	04160 CHATEAU-ARNOUX-SAINT-AUBAN
Zone de Revitalisation Rurale :	OUI
Zone d'Aide à Finalité Régionale (AFR) :	OUI

Surface

Surface Totale :	440 m ²
Surface Bureau :	160 m ²
Surface Atelier :	280 m ²

Prix

Prix de vente :	330000 €
-----------------	----------

Description

A vendre à Château-Arnoux sur un grand terrain avec 2 bâtiments construits :

un bâtiment en pierre clôt et en bon état de 160m²
une maison d'habitation de 156m² de surface au sol dont

120m² de garages avec 3 entrées + 1 belle cave,
un grand hall d'entrée desservant un appartement de 156m² en très bon état, habitable immédiatement

Le tout isolé et chauffé par chauffage central au fioul.
Terrain de 4442m² constructible avec un COS de 0,5.
Idéal activité artisanale avec exposition et parking en bordure de route nationale.

Château-Arnoux - Alpes de Haute Provence - Région Sud Provence Alpes Côte d'Azur

Caractéristiques

Clôture/portail :	×
Gardiennage :	×



Climatisation :	✗
Isolation :	✓
Chauffage :	✓
Type de chauffage :	FUEL
Nombre de places de Parking :	15
Surface du terrain :	4 442 m ²

Coordonnées GPS

Latitude :	44.1048735
Longitude :	6.0066435

Accessibilité

