



## Informations générales

Réf :	LO0606180002
Type :	Local d'activité
Ville :	04350 MALIJAI
Zone de Revitalisation Rurale :	NON
Zone d'Aide à Finalité Régionale (AFR) :	OUI

## Surface

Surface Totale :	75 m <sup>2</sup>
Surface Local :	75 m <sup>2</sup>

## Prix

:	
Loyer mensuel :	700 € HT

## Description

Local commercial en location à Malijai proche Manosque  
Local commercial de 75 m<sup>2</sup>, idéalement situé en bordure de RN85.  
Excellent état, possibilité de transformer en bureau.  
Malijai - Alpes de Haute Provence - Région Sud Provence Alpes Côte d'Azur

## Observations

Local composé de 4 pièces en rez-de-chaussée de villa dont une de 35 m<sup>2</sup> dotée d'une grande baie vitrée donnant sur la route.  
Installation électrique 220 V  
Echangeur autoroutier à 7 mn.

## Caractéristiques

Clôture/portail :	✗
Gardiennage :	✗
Climatisation :	✓
Isolation :	✓
Chauffage :	✓
Type de chauffage :	ELEC
Nombre de places de Parking :	4

## Coordonnées GPS



Latitude : 44.0463981

Longitude : 6.0287949

## Accessibilité

