



OÙ IMPLANTER
VOTRE ACTIVITÉ ?

Informations générales

Réf :	ZA-030310-0007
Type :	Zone d'activité
Nom :	SAINT MAURICE
Ville :	04100 MANOSQUE
Zone France ruralités revitalisation :	OUI
Zone d'Aide à Finalité Régionale (AFR) :	OUI

Surface

Surface Totale :	74 ha
Surface disponible :	4 ha

Prix

Prix au m ² :	40 € HT
--------------------------	---------

Caractéristiques

Extension :	non
Vocation :	Industrielle
Nombre d'entreprises :	48
Nombre d'emplois :	1 573
Taxe foncière propriétés bâties :	46,92 %
Taxe foncière propriétés non bâties :	67,78 %
Utilités :	Eaux usées, Bassin de rétention, Station d'épuration, Gaz



OÙ IMPLANTER
VOTRE ACTIVITÉ ?

Autres :

La ZONE D'ACTIVITÉS DE SAINT-MAURICE est située le long de l'autoroute A51 au niveau de la sortie n°18. On y accède par la route départementale 907. Créée en 1962, la zone a profité de la réalisation de l'A51 durant les années 80 pour se renforcer et confirmer sa vocation d'accueil d'entreprises de grandes tailles, avec comme entreprise « vitrine » L'Occitane.

Le réseau Manobus dessert la zone en son coeur, avec la ligne 4 et une fréquence

de 30 minutes. La zone a fait l'objet de travaux de requalification en 2012.

La zone d'activités de Saint-Maurice est un espace « productif » avec la présence de nombreuses entreprises exerçant dans le commerce de gros, les travaux publics et l'industrie. Les établissements sont de grandes enseignes et de tailles importantes : L'Occitane, Proman, Veolia, Travaux Électriques du Midi, Colas, STM Nervi, la Pizza de Manosque... L'industrie est le principal secteur d'activités, on retrouve ensuite l'agro-alimentaire, la mécanique (Lou Bio, Technic Aviation...). Concernant la construction, il s'agit principalement d'entreprises de travaux publics. Enfin, les fonctions supports aux entreprises et surtout les services publics constituent la quasi totalité des emplois de services : La Poste, le Centre Technique Municipal...

Coordonnées GPS

Latitude : 43.7983548

Longitude : 5.8154792

Accessibilité



1mn



50mn



35 mn



PHOTOS

