Informations générales

Réf :	LO2408220001
Type :	Local d'activité
Adresse :	groupe one Impasse Augustin Fresnel, 04100 Manosque, France Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ville :	04100 MANOSQUE
Zone d'activité :	PRE COMBAUX
Zone de Revitalisation Rurale :	OUI
Zone d'Aide à Finalité Régionale (AFR) :	OUI

Surface

Surface Totale :	220 m²
Surface Local :	220 m²

Prix

:

Loyer mensuel :	1 650 € HT

Description

Local Commercial ou bureau en location
Dans zone commerciale proche LIDL, très fort passage
Bâtiment comprenant déjà 5 enseignes avec parking fermé
Local de 220 M2 (surface de vente 200 M2 + 20 M2 bureau/sanitaire) entièrement refait à neuf lumineux et climatisé avec porte automatique
Toutes activités sauf nuisances et métier de bouche
Loyer : 2300€ HT/mois hors charges (Eau ,Elec ,Taxe foncière).
Caution 3 mois
Bail 3/6/9 ans

Caractéristiques

Clôture/portail :	✔
Gardiennage :	✖
Climatisation :	✔
Isolation :	✔
Chauffage :	✔

Nombre de places de Parking :	6

Coordonnées GPS

Latitude :	43.8202289
Longitude :	5.7917637

Accessibilité

5 min

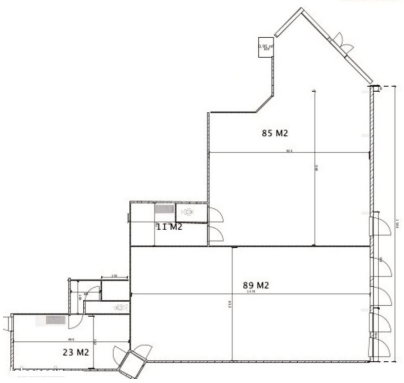
55

50

ALPES DE HAUTE PROVENCE
AGENCE DE DÉVELOPPEMENT
OÙ IMPLANTER VOTRE ACTIVITÉ ?

PHOTOS

MAXIRECONDI
RECONDITIONNÉ - OCCASION - NEUF
FIX PHONE
Sogetrel


85 M2
11 M2
89 M2
23 M2