



Informations générales

Réf :	LO1502220002
Type :	Local d'activité
Adresse :	Route de Marseille, 04100 Manosque, France Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ville :	04100 MANOSQUE
Zone de Revitalisation Rurale :	NON
Zone d'Aide à Finalité Régionale (AFR) :	OUI

Surface

Surface Totale :	2 536 m ²
Surface Local :	2 536 m ²

Prix

:	
Loyer mensuel :	12 717 € HT

Description

A 2 km de Manosque centre, un bâtiment commercial avec une très grande visibilité
Ce local d'une surface de 2536 m² est situé sur un terrain clôt de 7533 m²
Parking
Accès poids lourds
Réserves
Entrepôts avec plusieurs portes sectionnelles
300 m² de bureaux
Vestiaires
Clim révisée dans les bureaux, électricité aux normes, extincteurs validés
Accès handicapé
État général bon
Loyer de 152 600€ HT
Dépôt de garantie 38 150 € TTC
Honoraires 19 075 € TTC
Manosque - Dépt 04 - Alpes de Haute Provence - Région Sud Provence Alpes Côte d'Azur

Caractéristiques

Clôture/portail :	✓
-------------------	---






Gardiennage :	✗
Climatisation :	✓
Isolation :	✓
Chauffage :	✓
Surface du terrain :	7 533 m ²

Coordonnées GPS

Latitude :	43.8082078
Longitude :	5.7820112

Accessibilité

	5 min
	55 min
	50 min