Informations générales

Réf :LO2104210002Type :Local d'activité

Adresse: 1 Ruelle Saint-Michel, 04000 Digne-les-Bains

Ville: 04000 DIGNE-LES-BAINS

Zone de Revitalisation Rurale : OUI
Zone d'Aide à Finalité Régionale (AFR) : OUI

Surface

Surface Totale: 75 m^2 Surface Local: 75 m^2

Prix

Prix de vente : 109000 €

Description



Crêperie de charme disposant de tous les équipements et le matériel nécessaire. Un établissement prêt à l'emploi idéal pour un couple ou dans le cadre d'une première affaire.

L'établissement se situe dans le centre-ville à proximité des administrations (préfecture, conseil départemental, ...) et des commerces. Pas de travaux à prévoir pour retrouver une clientèle d'habitués.

La salle compte une trentaine de couverts, exploitable seul ou à deux personnes.

Excellent outil de travail qui compte notamment 2 crêpières, un équipement de cuisson et une plonge tout inox et les équipements froids nécessaires (frigo et bac à glaces, etc.) ainsi que la totalité de la vaisselle. 2 caves de 70m² chacune (niveau -1 et -2) à rénover et une réserve sont également comprises dans le bail.

Historiquement, l'affaire réalise près de 100 K€ de Chiffre d'Affaires par an.

Prix de vente du fonds de commerce et des murs : 109 000 € HAI.

À vendre Crêperie de charme à Digne-les-Bains - Dépt 04 - Alpes de Haute Provence - Région Sud Provence Alpes Côte d'Azur

Caractéristiques

Gardiennage:

Clôture/portail :

Climatisation :

Isolation:

Chauffage:

Type de chauffage : ELEC

Coordonnées GPS

Latitude: 44.0925884

Longitude : 6.2375252

Accessibilité

30 min

1h05

760 1h00



PHOTOS

















