



## Informations générales

|  |                  |
|--|------------------|
| Réf :                                    | LO2212200001     |
| Type :                                   | Local d'activité |
| Ville :                                  | 04350 MALIJAI    |
| Zone d'activité :                        | LE PRIEURE       |
| Zone de Revitalisation Rurale :          | OUI              |
| Zone d'Aide à Finalité Régionale (AFR) : | OUI              |

## Surface

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Surface Totale : | 720 m <sup>2</sup> |
| Surface Local :  | 720 m <sup>2</sup> |

## Prix

|                  |            |
|------------------|------------|
| :                |            |
| Loyer mensuel :  | 1 980 € HT |
| Frais mensuels : | 20 € HT    |

## Description

A louer Local d'activité en zone du Prieuré sur Malijai  
Dalle au sol forte charge  
3 portes sectionnelles  
Bureau et Wc  
Place de parking  
Malijai - Alpes de Haute Provence - Région Sud Provence Alpes Côte d'Azur

## Observations

Le loyer est exprimé en HT  
Dalle béton, menuiseries aluminium, bardage triple peau isolé, branchements électriques, VRD, eau..  
Accessibilité camion  
Bâtiment dans un lot de 6000 m<sup>2</sup> constitué de 13 bâtiments industriels tous équipés de toitures photovoltaïques.

## Caractéristiques

|                   |   |
|-------------------|---|
| Clôture/portail : | ✘ |
| Gardiennage :     | ✘ |
| Climatisation :   | ✔ |



|                               |                    |
|-------------------------------|--------------------|
| Isolation :                   | ×                  |
| Chauffage :                   | ×                  |
| Type de chauffage :           | AUTRE              |
| Nombre de places de Parking : | 10                 |
| Surface du terrain :          | 200 m <sup>2</sup> |

## Coordonnées GPS

|             |            |
|-------------|------------|
| Latitude :  | 44.0529822 |
| Longitude : | 6.0216041  |

## Accessibilité





## PHOTOS

