



## Informations générales

Réf :	LO0910200001
Type :	Bureau
Adresse :	21 Allée de Provence, 04100 Manosque, France
Ville :	04100 MANOSQUE
Zone de Revitalisation Rurale :	OUI
Zone d'Aide à Finalité Régionale (AFR) :	OUI

## Surface

Surface Totale :	170 m <sup>2</sup>
Surface Bureau :	170 m <sup>2</sup>

## Prix

Prix de vente :	160000 €
-----------------	----------

## Description

A deux pas du centre ville , ce local de 170M<sup>2</sup> divisé actuellement en bureau avec une salle de réunion de 26M<sup>2</sup>, un accueil de 56M<sup>2</sup>.

Pas de travaux à faire, il est vendu avec une grande cave pouvant servir de stockage ou archivage.

Taxe Foncière 2242 €

Charges/ mois 240 €

Manosque - Alpes de Haute Provence - Région Sud Provence Alpes Côte d'Azur

## Caractéristiques

Clôture/portail :	✓
Gardiennage :	✓
Climatisation :	✓
Isolation :	✓
Chauffage :	✓

## Coordonnées GPS

Latitude :	43.8317058
Longitude :	5.7877323



## Accessibilité



7 min



45 min



40 min



## PHOTOS



