



Informations générales

Réf :	LO2808200003
Type :	Local d'activité
Adresse :	Peipin - Rd 4085 - Peipin, 04200 Peipin, France
Ville :	04200 PEIPIN
Zone d'activité :	ST PIERRE
Zone de Revitalisation Rurale :	NON
Zone d'Aide à Finalité Régionale (AFR) :	OUI

Surface

Surface Totale :	330 m ²
Surface Local :	330 m ²

Prix

:	
Loyer mensuel :	3 250 € HT

Description

En 1ère ligne face au parking de l'Intermarché. Nous vous proposons une cellule commerciale de 330m²
Fort passage Cellule Neuve - livrée brute - fluides en attente Aménagements à réaliser à la charge du preneur
Loyer annuel : 39 000 € HT/HC
Conditions :
Type de bail : 3/6/9
Honoraires de location : 15 % du loyer annuel HT/HC
Dépôt de Garantie : 3 mois de loyer HT/HC
Indexation annuelle : ILC
Paiement du loyer : Trimestriel d'avance par prélèvement
Loyer HT/HC/m²/an : 119,00
Frais d'établissement de bail : 1 500,00
Charges HT/M²/an : 24,00 €
Taxe foncière / an : 1849,39

Peipin - Alpes de Haute Provence - Région Sud Provence Alpes Côte d'Azur

Caractéristiques

Clôture/portail :	✘
-------------------	---






- Gardiennage : ❌
- Climatisation : ❌
- Isolation : ✅
- Chauffage : ❌

Coordonnées GPS

Latitude : 44.1392946
Longitude : 5.9689128

Accessibilité

-  3 min
-  1h10
-  1h05