



## Informations générales

Réf :	LO1106200002
Type :	Bureau
Adresse :	260 Avenue Régis Ryckebusch Forum, 04100 Manosque, France
Ville :	04100 MANOSQUE
Zone de Revitalisation Rurale :	NON
Zone d'Aide à Finalité Régionale (AFR) :	OUI

## Surface

Surface Totale :	94 m <sup>2</sup>
Surface Bureau :	94 m <sup>2</sup>

## Prix

:	
Loyer mensuel :	1 350 € HT
Frais mensuels :	100 € HT

## Description

Bureaux d'environ 100M<sup>2</sup> à la location état parfait au premier étage d'une copropriété fermée et très bien entretenue. Loué avec un garage.

Très belle exposition, dans un quartier dynamique.

Kitchenette et WC Handicapé, ascenseur, baie informatique

1350 € HT de loyer, 100€ de charge

Taxe foncière : 2 641 €

Manosque - Alpes de Haute Provence - Région Sud Provence Alpes Côte d'Azur

## Caractéristiques

Clôture/portail :	✓
Gardiennage :	✗
Climatisation :	✓
Isolation :	✓
Chauffage :	✓

## Coordonnées GPS



Latitude : 43.8307146  
Longitude : 5.7978368

### Accessibilité



5 min



55 min



50 min