



## Informations générales

Réf :	LO0511190002
Type :	Bureau / Local d'activité
Ville :	04700 ORAISON
Zone de Revitalisation Rurale :	OUI
Zone d'Aide à Finalité Régionale (AFR) :	OUI

## Surface

Surface Totale :	1 050 m <sup>2</sup>
Surface Bureau :	450 m <sup>2</sup>
Surface Local :	600 m <sup>2</sup>

## Prix

:	
Loyer mensuel :	8 000 € HT

## Description

Local d'activité composé de 450M<sup>2</sup> environ de bureaux sur 2 niveau et 600M<sup>2</sup> d'entrepôt.

Surface du terrain 2970M<sup>2</sup>,

Climatisation réversible, bâtiment câble informatique. possibilité d'avoir du mobilier de bureau.

Possibilité de show-room

380v -220V

Grand parking sur le devant et l'arrière du bâtiment, l'entrepôt est accessible par 3 portes

4000 € de taxe foncière.

Oraison proche Manosque - Alpes de Haute Provence - Région Sud Provence Alpes Côte d'Azur

## Caractéristiques

Clôture/portail :	✓
Gardiennage :	✗
Climatisation :	✓
Isolation :	✓
Chauffage :	✓

## Coordonnées GPS



Latitude : 43.9215736

Longitude : 5.9161153

## Accessibilité

 2min

 1h10

 1h



## PHOTOS









