



## Informations générales

|  |   |
|--|---|
| Réf :                                    | LO2806190001                                    |
| Type :                                   | Atelier / Entrepôt                              |
| Adresse :                                | Lieu-dit Sous les Présidentes, 04200 Aubignosc, |
| Ville :                                  | 04200 AUBIGNOSC                                 |
| Zone de Revitalisation Rurale :          | OUI   |
| Zone d'Aide à Finalité Régionale (AFR) : | OUI   |

## Surface

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Surface Totale :  | 411 m <sup>2</sup> |
| Surface Atelier : | 411 m <sup>2</sup> |

## Prix

|                 |          |
|-----------------|----------|
| Prix de vente : | 318000 € |
|-----------------|----------|

## Description

A vendre entrepôt à Aubignosc.

Cet entrepôt de 411 M<sup>2</sup> sur trouve sur un terrain de 3761 M<sup>2</sup>. Clôturé, raccordé eau et électricité.

Quatre portes métalliques et électriques, isolation double peau et laine de verre avec un accès autoroute à 2 min; il est équipé d'un bureau aménagé de 17M<sup>2</sup>.

Ce bien est à la vente mais possibilité de le louer.

Idéalement placé proche Autoroute A51 et situé sur un axe routier passant. Très bonne visibilité.

Aubignosc - Alpes de Haute Provence - Région Sud Provence Alpes Côte d'Azur

## Observations

Ce bien peut être louer selon la durée de location

Équipé de sanitaire

## Caractéristiques

|                   |   |
|-------------------|---|
| Clôture/portail : | ✓ |
| Gardiennage :     | ✗ |
| Climatisation :   | ✓ |
| Isolation :       | ✓ |
| Chauffage :       | ✗ |



Surface du terrain : 3 761 m<sup>2</sup>

## Coordonnées GPS

Latitude : 44.1251855

Longitude : 5.9812764

## Accessibilité

 2 mn

 1h10

 1h00



## PHOTOS



