Informations générales

Réf :	LO0406190001
Type :	Local d'activité
Adresse :	2 Champ Perrier, 04160 L'Escale, France
Ville :	04160 L'ESCALE
Zone de Revitalisation Rurale :	OUI
Zone d'Aide à Finalité Régionale (AFR) :	NON

Surface

Surface Totale :	1 242 m²
Surface Local :	1 242 m²

Prix

:

Loyer mensuel :	6 210 € HT

Description

Reste à la location 300M² d'entrepôt et 200M² d'appentis
Sur la commune de L'Escale en zone artisanale, grand entrepôt avec bureau à la location. Ce bien est composé de :
Un sous-sol d'environ 200M²avec accès intérieur et extérieur
Au RDC : 1 local de 300M², 1 local de 200M², 1 de 112M² ces trois locaux sont équipés de pont roulant 2T, chauffage, isoler et porte sectionnelle, 380V, eau , électricité, dalle béton renforcée.
1 pièce de stockage et deux bureaux, 1 coin cuisine et reps, vestiaire (douche et WC)
Au RDC : 1 local d 255M² avec pont roulant de 2T et 1 local ouvert sur le devant de 375M² pouvant être fermé.
A l'étage : 1 bureau, une salle de réunion, 1 local d'archivage, 1 terrasse, électricité aux normes, câble RJ45 ,isolé par l'extérieur possibilité de retournement de camion.
Le bien peut être divisé en deux pour plusieurs locations.
L'Escale - Alpes de Haute Provence - Région Sud Provence Alpes Côte d'Azur

Observations

Le tarif modulable en fonction de la surface louée

Caractéristiques

Clôture/portail :	✗
Gardiennage :	✗
Climatisation :	✓
Isolation :	✓
Chauffage :	✓
Type de chauffage :	AUTRE
Surface du terrain :	2 000 m²

Coordonnées GPS

Latitude :	44.0795044
Longitude :	6.019848

Accessibilité

5 mn

1h00

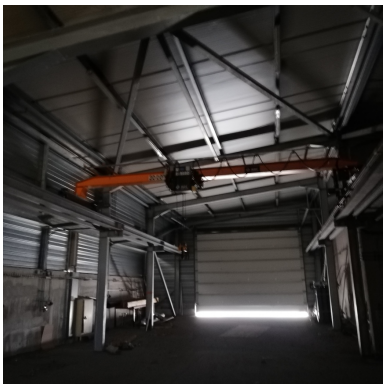
1h10

ALPES DE HAUTE PROVENCE
AGENCE DE DÉVELOPPEMENT
OÙ IMPLANTER
VOTRE ACTIVITÉ ?

PHOTOS

STMi
PRODUCTION

ALPES DE HAUTE PROVENCE
AGENCE DE DÉVELOPPEMENT
OÙ IMPLANTER
VOTRE ACTIVITÉ ?



ALPES DE HAUTE PROVENCE
AGENCE DE DÉVELOPPEMENT
OÙ IMPLANTER
VOTRE ACTIVITÉ ?