



## Informations générales

Réf :	LO2803190001
Type :	Bureau / Local d'activité
Adresse :	ZAE, 4 Avenue Beau de Rochas, 04510 Aiglun, France
Ville :	04510 AIGLUN
Zone d'activité :	ESPACE BLÉONE
Zone de Revitalisation Rurale :	OUI
Zone d'Aide à Finalité Régionale (AFR) :	OUI

## Surface

Surface Totale :	558 m <sup>2</sup>
Surface Bureau :	100 m <sup>2</sup>
Surface Local :	458 m <sup>2</sup>

## Prix

:	
Loyer mensuel :	4 167 € HT

## Description

Bâtiment industriel et artisanal de 558m<sup>2</sup> de grande hauteur à proximité de la sortie d'autoroute de Peyruis (AIGLUN ZA Espace Bléone) sur une parcelle de 2400M<sup>2</sup>

Environ 100M<sup>2</sup> bureaux sur 2 niveaux, deux salles de réunions, réfectoires, douches, sanitaires PMR, salle de repos.

Chauffage électrique

Clôturé et fermé par un portail, 2 portes sectionnelles

Bel espace extérieur

Disponible en Février 2024

Dépt 04- AIGLUN - Alpes de Haute Provence - Région Sud Provence Alpes Côte d'Azur

## Caractéristiques

Clôture/portail :	✓
Gardiennage :	✗
Climatisation :	✗
Isolation :	✓
Chauffage :	✓



Type de chauffage :	ELEC
Nombre de places de Parking :	20
Surface du terrain :	2 400 m <sup>2</sup>
Hauteur sous faîtage :	6

## Coordonnées GPS

Latitude :	44.0442286
Longitude :	6.1428712

## Accessibilité

	20 min
	1h15
	1h10



## PHOTOS





